Superintendencia de Notariado y Registro

ACLARATORIO No. 1 A LA TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 1730 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Y MARIA LEMUS CONTRERAS CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 63.535.885

WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 16.656.408, en su calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** de la SNR, nombrado mediante Resolución No. 10881 del 12 de septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante Acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas en la Resolución No. 10989 del 14 de septiembre de 2022, con la cual se le delegó la Ordenación del Gasto, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA**, conforme a lo argumentado en el presente documento, procede a efectuar el aclaratorio 01 **A LA TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 1730 DE 2025,** la cual se regirá especialmente por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, y de susDecretos reglamentarios previas las siguientes consideraciones: **1).** Que la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SNR** es una entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial, adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho. **2).** Que la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SNR** ejerce la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, atiende la organización, administración y sostenimiento de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos y asesora al Gobierno Nacional en la construcción de las políticas y el establecimiento de los programas y planes referidos a los servicios públicos notarial y registral. **3).** Que en el 2014, el Gobierno Nacionalexpide el Decreto 2723 por el cual se modifica la estructura de la Superintendencia de Notariado y Registro y se determinan las funciones de sus dependencias, reiterando el carácter de entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica propia, autonomía administrativa, financiera y patrimonial, adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho, y quedentro de sus funciones está la de ejercer la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Registradores de Instrumentos Públicos y los Notarios.**4).** Que la Superintendencia tiene entre otras funciones, orientar, dirigir, adelantar y coordinarcon la oficina asesora de planeación los estudios técnicos y administrativos que soporten loscambios, la modernización y eficaz gestión en el servicio de instrumentos públicos al promover y desarrollar la implementación, mantenimiento y mejora del sistema integrado degestión de las dependencias. **5).** Que el día **el diez (10) de abril de 2025** se suscribió el Contrato de Prestación de Servicios No. **1730 de 2025**, en la plataforma transaccional del Secop II. **6).** Que el objeto del contrato es: "El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. Dependencia: DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_REGISTRO Perfil: AUXILIAR ADMINISTRATIVO" **7)**. Que el valor del contrato se pactó por la suma de **"DIEZ MILLONES TRESCIENTOS UNO MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($ 10.301.760) 8)** Que el plazo de ejecución del contrato se fijó por el término de CUATRO (4) MESES, sin superar el 31 de diciembre de 2025, contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio, previo el cumplimiento de los requisitos legales. **9)** Que, es necesario aclarar el punto PRIMERO del acta de terminación anticipada y liquidación del contrato.**10).** Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley 1437 del 2011 la entidad dispone:

ACLARATORIO No. 1 A LA TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 1730 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Y MARIA LEMUS CONTRERAS CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 63.535.885

PRIMERO: aclarar el acuerdo primero de la minuta de terminación y liquidación del contrato 1730-2025, el cual quedará así: **PRIMERO:** Terminar de manera anticipada, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. 1730 de 2025, suscrito entre la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO y **ALEJANDRA MARIA LEMUS CONTRERAS CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 63.535.885**, a partir del primero (01) de agosto de dos mil veinticinco (2.025), de conformidad con la parte considerativa de la presente acta.

SEGUNDO -ALCANCE DEL ACLARATORIO: Lo no modificado al presente modificatorio del acta de terminación anticipada y liquidación del Contrato de Prestación de Servicios 1730-2025, conservará su tenor literal.

Proyectó: Maria Alejandra Hormechea Garcia – Abogado Contratista de la Dirección de Contratos
Revisó: Héctor Iván Suarez Betancourt - Abogado Contratista de la Dirección de Contratos
Aprobó: Ramiro Alejandro Cardona Aguirre – Director de Contratos.

Aprobó Transaccionalmente: William Pérez Castañeda – Secretario General y Ordenador del Gasto.